



COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

PUBBLIC. N. 62/19

prot. n. 0000486 / 0 del 28/01/2019
Titolo VI Pianificazione e gestione del territorio
Cat.
Fasc.

ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE ED URGENTE N. 2/2019 DEL 28/01/2019

Il Sindaco

Richiamato integralmente quanto riportato nell'ordinanza n.1 del 15/01/2019;

Considerato che :

- E' pervenuta comunicazione da parte del Sig. Coppo Ernesto in data 22.01.2019 prot.380 con la quale informa di aver provveduto a inserire entro la canna esistente dell'appartamento del Sig. Vitale Antonio una nuova canna in acciaio inox di ultima generazione, che in unica tratta collega la stufa al camino del tetto, mentre per l'appartamento della Sig.ra Di Francesco nulla è stato fatto, anzi si ribadisce la diffida già fatta a non utilizzare il caminetto o qualsiasi altro mezzo alternativo al riscaldamento in dotazione all'atto della firma del contratto (caldaia a gas posta sul terrazzo e regolarmente controllata);
- Per l'appartamento della Sig.ra Di Francesco, l'impresa non ha potuto fare alcun controllo, in quanto non ha potuto accedere all'appartamento poiché non raggiungibile né telefonicamente né al campanello di casa e pertanto la proprietà non si assume alcuna responsabilità nei suoi confronti e di ogni altro occupante dell'immobile qualora si verificassero altre problematiche di riscaldamento, considerato ancora che i VV.F. riferivano alla moglie del Sig. Coppo la presenza nell'appartamento di una stufa a pellet di fatto non autorizzata dalla proprietà;
 - Vista l'urgenza è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento ;
 - Visto l'art. 54 del D.Lgs.267/2000
 - Al fine di salvaguardare la privata e la pubblica incolumità;

ORDINA

Alla Sig.ra Di Francesco Laura nata a Torino il 11.08.1988 C.F. DFRLRA88M51L219X residente in Andezeno Via Chieri n.43, **in qualità di locataria del piano primo**, di proseguire a **NON utilizzare** la canna fumaria presente nell'immobile in quanto la proprietà Sig. Coppo Ernesto non ha potuto fare i necessari controlli per la messa in sicurezza della medesima, peraltro già oggetto di diffida da parte dell'Avv. Bombardiere in data 04.01.2018, e di utilizzare per il riscaldamento solo la caldaia a gas posta sul terrazzo e regolarmente controllata;

COMUNICA

Al Sig. Vitale Antonio nato a Ceglie Messapica (Br) il 09.05.1941- C.F. VTLNTN41E09C424F residente in Andezeno Via Chieri n.43, **in qualità di locatario del piano terreno**, di poter utilizzare la stufa collegata alla canna fumaria, in quanto il proprietario ha provveduto alla sua messa in sicurezza mediantel'inserimento all'interno della canna esistente di una nuova canna fumaria in acciaio inox che collega in una unica tratta la stufa al camino del tetto;

AVVERTE



COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

Che in assenza dell'osservanza dei provvedimenti sopra elencati si procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale;

DISPONE

Che la presente ordinanza :

- sia notificata al **Sig. Coppo Ernesto** nato a Andezeno il 26.11.1938- C.F. CPPRST38S26A275K residente in Andezeno Via Cavour n.3 **in qualità di proprietario**, al **Sig. Vitale Antonio** nato a Ceglie Messapica (Br) il 09.05.1941- C.F. VTLNTN41E09C424F residente in Andezeno Via Chieri n.43, **in qualità di locatario del piano terreno**, alla Sig.ra **Di Francesco Laura** nata a Torino il 11.08.1988 C.F. DFRLRA88M51L219X residente in Andezeno Via Chieri n.43, **in qualità di locataria del piano primo**;
- che il Comando di Polizia Locale ne vigili l'ottemperanza;
- che la stessa sia pubblicata all'albo pretorio on line del Comune di Andezeno per 15 gg. consecutivi;

Avverso la presente ordinanza è ammesso, entro 60 gg. dalla data di pubblicazione, il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.

Andezeno li 28.01.2019



Il Sindaco
Franco GAI