



**SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 / 2020
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI ANDEZENO**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria			Importo Totale
	2018	2019	2020	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 0,00	€ 170.000,00	€ 0,00	€ 170.000,00
Trasferimento immobili ex art. 19, c.5-ter L. n. 109/94	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Stanziamenti di bilancio	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.000,00
Altro	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totali	€ 75.000,00	€ 170.000,00	€ 0,00	€ 245.000,00

Andezeno, lì 11/10/2017


LA RESPONSABILE DEL PROGRAMMA
(Arch. Maria Grazia Lannocca)

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/ 2020
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI ANDEZENO
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**


N. progr.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				2018	2019	2020		Importo	Tipologia
01	01	001	001	009	ristrutturazione	A05 08	LAVORI DI RICOMVERSIONE FUNZIONALE DELL'ATTUALE SCUOLA ELEMENTARE IN CENTRO POLIFUNZIONALE	€ 75.000,00	€ 0,00	€ 0,00	NO	€ 0,00	
02	02	001	001	009	nuova costruzione	A04 07	MIGLIORAMENTO SICUREZZA DELLA SP 119	€ 0,00	€ 170.000,00	€ 0,00	NO	€ 170.000,00	EXTRA ONERE CONSEQUENTE VARIANTE URBANISTICA
							TOTALE	€ 75.000,00	€ 170.000,00	€ 0,00		€ 170.000,00	

Andezeno, li 11 Ottobre 2017



LA RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

(Arch. Maria Grazia Lannocca)



SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 / 2020 **DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI ANDEZENO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex sesto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo n. 163 / 2006 e s.m.i.

Elenco degli immobili da trasferire ex sesto comma, dell'art. 53, del Decreto Legislativo n. 163 / 2006 e s.m.i.			Arco temporale di validità del programma		
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Valore Stimato	
				2018	2019
				€ 0,00	€ 0,00
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00

Andezeno, lì 11 Ottobre 2017

LA RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

(Arch. Maria Grazia Lannocca)

SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018 / 2020
DELL'AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE DI ANDEZENO

ELENCO ANNUALE 2018

Cod. Int. Amm.ne	CODICE UNICO INTERVE NTO - CUI	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA	Conformità		Priorità	STATO PROGETTAZIONE approvata	Tempi di esecuzione	
			Cognome	Nome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
01		LAVORI DI RICOMVERSIONE FUNZIONALE DELL'ATTUALE SCUOLA ELEMENTARE IN CENTRO POLIFUNZIONALE	LANNOCCA	Maria Grazia	€ 75.000,00	ristrutturazione	S	S	1	SF	III 2018	IV 2018
TOTALE					€ 75.000,00							

Andezeno, lì 11 Ottobre 2017





COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

STUDIO DI FATTIBILITÀ annullità 2018

LAVORI DI RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'ATTUALE SEDE DI SCUOLA ELEMENTARE IN CENTRO POLIFUNZIONALE

SOSTENIBILITÀ TECNICO – AMBIENTALE

A seguito del trasferimento delle attività didattiche in capo alla Scuola Elementare “ A. Coppi” di Strada Cesole nella nuova sede in fase di ultimazione, l'edificio esistente sarà utilizzato – previa ristrutturazione – dalle funzioni attualmente in essere nella vecchia sede comunale di Via Roma n°59 che oltre ad essere obsoleta – data l'affluenza di utenza – palesa delle problematiche di parcheggio, superabili nella nuova sede.

Specificatamente si tratterà di trasferire le attività ambulatoriali, le sedi delle associazioni e la biblioteca, assecondando l'attuale conformazione ad L dell'edificio che permetterà – grazie all'esistenza di due accessi già oggi separati – di localizzare gli ambulatori in un'ala ed il resto delle attività nell'ala rimanente.

Il trasferimento di quanto elencato presupporrebbe la realizzazione di una serie di lavori allo scopo di razionalizzare gli spazi e renderli coerenti all'utilizzo sotto il profilo impiantistico

Uno studio di massima ha evidenziato come i lavori di cui sopra siano soprattutto da ricondursi alla rete antincendio ed alla conseguente compartimentazione – imprescindibile data la presenza di una biblioteca e di alcuni locali archivio - e alla razionalizzazione dell'impianto elettrico che dovrà essere sdoppiato al fine di garantire l'assoluta indipendenza delle attività.

SOSTENIBILITÀ ECONOMICA - FINANZIARIA

Si stima una spesa complessiva di €. 100.000,00 secondo il seguente quadro economico presuntivo:

- importo quadro economico complessivo dei lavori comprensivo di aliquota al 22%:	= €. 75.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	=€. 75.000,00

SOSTENIBILITÀ AMMINISTRATIVA – ISTITUZIONALE

Ai sensi degli artt.35 e 36 D.Lgs. 50/2016 , l'affidamento dei lavori potrà avvenire, a mezzo di procedura negoziata.

Andezeno, li 11/10/2017

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

(LANNOCCA Arch. Maria Grazia)



COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

STUDIO DI FATTIBILITÀ annullità 2019

MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA DEL TRATTO DELLA SP 119 IN ATTRAVERSAMENTO DEL CENTRO ABITATO

SOSTENIBILITÀ TECNICO - AMBIENTALE

L'Amministrazione Comunale di Andezeno, tenuto conto delle problematiche di percorrenza della S.P. 119 legate sia alla qualità che alla quantità del flusso veicolare di passaggio nel territorio particolarmente lungo la porzione di bretella che attraversa l'area industriale, avrebbe deciso di cominciare a predisporre una serie di operazioni a carico di tale attraversamento.

I dati forniti nel dettaglio orario per ogni direzione di marcia e tipo di mezzo (leggero/pesante) evidenziano una discreta presenza di mezzi pesanti (pari a ~6%) prevalentemente concentrata nell'orario diurno.

Gli interventi di cui sopra avranno un duplice scopo:

1. rallentare la velocità del traffico;
2. mettere in sicurezza alcuni incroci e nello specifico incrocio con Strada Tetti Castagno, con Via Del Tario e con Via Pratolungo

anche alla luce dell'incidentalità di cui ai dati forniti dall'Ufficio Sicurezza Stradale e Catasto Strade - Servizio Programmazione Viabilità- della Città Metropolitana di Torino per il periodo 2000-2014 e per il tratto di sp119 afferente al Comune di Andezeno

Nello specifico si andrebbe a realizzare:

- una rotatoria in corrispondenza dell'incrocio con Strada Tetti Castagno laddove si palesano con frequenza delle problematiche derivanti dalle manovre di autoarticolati di grandi dimensioni in accesso o uscita dalla provinciale;
- interventi di adeguamento della segnaletica stradale non comportanti modifiche dell'infrastruttura stradale (bande otiche, segnaletica orizzontale e verticale, ecc...) in corrispondenza dell'incrocio con Via Pratolungo e Via del Tario

Si segnala che uno studio di fattibilità sia già stato predisposto avvalendosi in fase progettuale della *Struttura tecnica di sostegno ai Comuni della ex Provincia di Torino*.

SOSTENIBILITÀ ECONOMICA - FINANZIARIA

Si stima una spesa complessiva di €. 170.000,00 secondo il seguente quadro economico presuntivo:

ROTATORIA

A) LAVORI IN APPALTO

1) IMPORTO LAVORI A CORPO	€ 100.000,00
2) ONERI SICUREZZA (presunti) di cui al Dlgs 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	

€ 105.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

€ 12.200,000

2) ACCORDI BONARI E OCCUPAZIONI TEMPORANEE € -

€. 12.452,10



COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

4) INCENTIVO PROGETTAZIONE	€ 2.247.90
5) I.V.A. SUI LAVORI 22%	€ 23.100.00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 50.000.00

C) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO A+B € 155.000.00

SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI (IVA COMPRESA)
IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA (IVA COMPRESA)

INTERVENTI DI MITIGAZIONE VELOCITA'

A) LAVORI IN APPALTO

1) IMPORTO LAVORI A CORPO € 15.000.00

L'opera, così come progettata nel suo complesso, è suddivisibile in lotti funzionali.

Pertanto, in funzione della programmazione delle risorse finanziarie dell'amministrazione si potrebbe dividere l'opera in due lotti funzionali:

1. LOTTO 1 – intersezione a rotatoria ~€155.000
2. LOTTO 2 – interventi di mitigazione velocità ~€ 15.000

SOSTENIBILITA' AMMINISTRATIVA – ISTITUZIONALE

Ai sensi degli artt.35 e 36 D.Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori potrà avvenire, a mezzo di procedura negoziata.

Andezeno, li 11/10/2017

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

(LANNOCCA Arch. Maria Grazia)