



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

Copia Albo

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 22 / 2014

17/07/2014

OGGETTO:

Nomina Commissione Edilizia Comunale

L'anno **duemilaquattordici** addì **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **ventuno** e minuti **zero** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Ordinaria** ed in seduta **pubblica** di * convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GAI Franco - Sindaco	Sì
2. AMBRASSA Agostino - Vice Sindaco	Sì
3. BERGANTIN Mattia - Consigliere	Sì
4. LIUNI Marianna - Assessore	Sì
5. CAVAGLIATO Mario - Consigliere	Sì
6. VACCHINA Ettore - Consigliere	Sì
7. BERTOTTO Ezio - Consigliere	Giust.
8. MISEO Vincenzo - Consigliere	Sì
9. CIVERA Riccardo - Consigliere	Sì
10. PENNAZIO Stefano - Consigliere	Sì
11. LA GANGA Mario - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	
10	
Totale Assenti:	
1	

Partecipa con funzioni consultive, di assistenza e verbalizzanti il Segretario comunale sig. BERNARDO Arnaldo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. GAI Franco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

Deliberazione n. 22 / 2014

Oggetto:

Nomina Commissione Edilizia Comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su PROPOSTA e relazione del Sindaco Sig. Franco Gai;

VISTA la proposta di deliberazione allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

ESPERITA la discussione come riportata su nastro magnetico acquisito agli atti, ai sensi dell'art. 50 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, con la partecipazione del Sindaco Sig. Franco Gai e dei consiglieri: Riccardo Civera;

Non essendoci consiglieri iscritti a parlare;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con VOTAZIONE espressa in forma palese per alzata di mano da n. 10 presenti, di cui:

favorevoli n. 10

astenuti n. ==

contrari n. ==

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione recante ad oggetto:

Nomina Commissione Edilizia Comunale

SUCCESSIVAMENTE, attesa l'urgenza, con votazione espressa in forma palese da n. 10 votanti, di cui: favorevoli n. 10, astenuti n. ==, contrari n. ==, ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 267/00 dichiara la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Nomina Commissione Edilizia Comunale

Su proposta del Sindaco Sig. Franco Gai.

- Premesso che:

1. in data 22.04.2009, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 / 2009, veniva approvato ai sensi del terzo comma, dell'art. 3, della Legge Regionale del Piemonte 08.07.1999, n. 19 il nuovo Regolamento Edilizio Comunale;
2. In data 28.05.2009, veniva pubblicata per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 21 / 2009 la deliberazione di approvazione del nuovo Regolamento Edilizio Comunale.

- Considerato che:

1. ai sensi dell'art. 2, del vigente Regolamento Edilizio Comunale la Commissione Edilizia Comunale resta in carica fino al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha eletta, pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la medesima conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita;
2. la Commissione Edilizia Comunale deve essere composta da numero sette componenti nominati dal Consiglio Comunale;
3. i membri eletti sono scelti fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza provata dal possesso di adeguato titolo di studio (attività professionale svolta e / o lavorativa presso amministrazioni, ecc.) e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti l'architettura, l'urbanistica, l'attività edilizia, l'ambiente, lo studio e la gestione dei suoli;
4. la maggioranza dei membri eletti (quattro) dovrà essere in possesso di diploma di laurea;
5. un componente dovrà essere un ingegnere;
6. un componente dovrà essere un architetto;
7. un componente dovrà essere un geologo;
8. un componente dovrà essere un tecnico qualificato – in possesso di laurea – di provata esperienza e specifica competenza in materia di impianti tecnologici, quindi idoneo alla valutazione degli atti ed elaborati progettuali presentati in materia (impianti elettrici, idraulici, di riscaldamento, telecomunicazioni, ecc.);
9. uno dei membri eletti, per specifico incarico del Consiglio Comunale che lo elegge, deve essere competente alla verifica, negli atti progettuali, in materia di abbattimento delle barriere architettoniche.

- Constatato che

1. non possono far parte della Commissione Edilizia Comunale contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione Edilizia Comunale i soggetti che per Legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri sulle pratiche sottoposte alla Commissione Edilizia Comunale.

- Viste ed esaminate le domande e i curricula pervenuti da:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Andezeno. Responsabile Procedimento: BERNARDO dott. Arnaldo (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line
SEDE MUNICIPALE Piazza Italia 3, cap. 10020 - www.comune.andezeno.to.it
tel. Uffici Amministrativi 011-9434.204, Ufficio Tecnico 011-9434.251 - fax: 011-9434.466 – pec: comune.andezeno.to@legalmail.it



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

- 01) PERTUSIO Geom. Gianni, nato a Chieri (TO) il 20.06.1962, con studio in Chieri, Via Vittorio Emanuele II n.14, in data 16.06.2014 prot.2715/2014;
- 02) FASANO Arch. Luca Maria nato a Milano il 26.09.1964, residente in Chieri Strada Andezeno n.79, dipendente del Comune di Pecetto T.se, in data 13.06.2014 prot.2699/2014;
- 03) VERGNANO Arch. Chiara nata a Torino il 27.07.1973, con studio in Torino Via Borgofranco n.25/15, in data 12.06.2014 prot.2667/2014;
- 04) MAROCCO Ing. Carlo nato a Chieri (TO) il 30.08.1965, con studio in Chieri Via Cesare Battisti n.7, in data 11.06.2014 prot.2640/2014;
- 05) BARBERO Geol. Teresio nato a Torino 01.04.1968, con studio in Torino Corso Unione Sovietica n.560, in data 10.06.2014 prot.2636/2014 ;
- 06) CAPPUZZO Ing. Viviana nata a Chieri il 21.02.1974, con studio in Chieri Via Vittorio Emanuele II n.48, in data 25.06.2014 prot.2855;
- 07) ROGGIA Avv. Cristina nata a Torino il 03.11.1964, con studio in Torino Via Sant'Agostino n.12, in data prot. 01.07.2014;
- 08) GASPERINI Ing. Diego nato ad Alessandria il 11.09.1975, con studio in Asti Corso V. Alfieri n.341, in data 24.06.2014 prot.2843;
- 09) BIANCO Geom. Biagio nato a Chieri il 21.04.1971, con studio in Andezeno Corso Vittorio Emanuele n.16/A, in data 03.06.2014 prot.2536;
- 10) GAIDANO Ing. Alberto nato a Moncalieri il 10.01.1986, con studio in Andezeno Corso Vittorio n.5/A;

Ritenuto, pertanto, necessario eleggere i membri della Commissione Edilizia Comunale che ai sensi dell'art. 3, del Regolamento Edilizio Comunale esprime parere preventivo, obbligatorio (tranne nei casi in cui le leggi dispongono diversamente) non vincolante, per:

- il rilascio di Permessi di Costruire (o altri provvedimenti edilizi) e loro varianti, i progetti di opere pubbliche, il rilascio di Permessi di Costruire per la realizzazione di tombe e monumenti funerari;
- l'assunzione di provvedimenti di annullamento o revoca degli atti di assenso già rilasciati;

nonché su richiesta del Sindaco, dell'Assessore delegato, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale - ciascuno nell'ambito delle proprie competenze – in materia di:

- ◆ strumenti urbanistici generali ed esecutivi e loro varianti;
- ◆ convenzioni;
- ◆ programmi pluriennali di attuazione;
- ◆ regolamenti edilizi e loro modifiche;



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

- ◆ modalità di applicazione del contributo di costruzione.

Dato atto che in base alle richieste di candidature pervenute si ritiene di non prendere in considerazione, per evidenti motivi di opportunità, quelle inoltrate da professionisti presenti sul territorio comunale, nell'ordine Geom. Bianco Biagio e Ing. Alberto Gaidano;

Considerato che l'Ing.Cappuzzo e l'Ing.Gasperini sono coniugi, si è ritenuto di candidare solo uno di loro, al fine di non avere all'interno della commissione edilizia componenti aventi comunque un legame di parentela per quanto non diretto, come riportato dal regolamento edilizio;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri _____ che hanno preso parte al dibattito e riportati nel nastro di registrazione depositato in archivio.

- Vista la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- Richiamati in particolare i seguenti atti:
 - a) Il decreto del Sindaco n. 04 del 28.05.2014 con il quale sono stati nominati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi di questo Comune per l'anno 2014.
 - b) La deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 14/11/2013, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2013;
 - c) La deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 14/11/2013 con la quale sono stati attribuiti ai Responsabili dei singoli servizi le risorse ed i budgets di spesa per l'esecuzione dei programmi e dei progetti per l'anno 2013;
 - d) La deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 26/02/2014 con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, corredata dal Bilancio pluriennale degli esercizi 2014-2015-2016 e dalla Relazione Previsionale e Programmatica riferita agli esercizi 2014-2015-2016, secondo quanto previsto dal 1°, 2° e 3° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno, articolo unico, del 19 dicembre 2013, con il quale è stato disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2014;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno, del 13 febbraio 2014, con il quale è stato disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito al 30 aprile 2014;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014, con il quale è stato disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è stato ulteriormente differito al 31 luglio 2014;
- Visto l'art. 163. "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che testualmente recita:
 1. *[Nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione da parte dell'organo regionale di controllo, l'organo consiliare dell'ente delibera l'esercizio provvisorio, per un periodo non*



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

superiore a due mesi, sulla base del bilancio già deliberato]. Gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.

(il primo periodo è stato abrogato implicitamente dalla legge costituzionale n. 3 del 2001)

2. Ove non sia stato deliberato il bilancio di previsione, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria, nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato, ove esistenti. La gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in generale, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

3. Ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato.

- Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico degli Enti Locali Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione resa in forma palese per alzata di mano

Propone il Consiglio comunale approvi la seguente

DELIBERA

01) Di eleggere ai sensi dell'art. 2, del nuovo Regolamento Edilizio Comunale quali componenti della Commissione Edilizia Comunale sulla base delle istanze pervenute:

- ❖ PERTUSIO Geom. Gianni, nato a Chieri (TO) il 20.06.1962, con studio in Chieri, Via Vittorio Emanuele II n.14, GEOMETRA;
- ❖ FASANO Arch. Luca Maria nato a Milano il 26.09.2964, residente in Chieri Strada Andezeno n.79, dipendente del Comune di Pecetto T.se, ARCHITETTO;
- ❖ VERGNANO Arch. Chiara nata a Torino il 27.07.2973, con studio in Torino Via Borgofranco n.25/15, ARCHITETTO;
- ❖ MAROCCO Ing. Carlo nato a Chieri (TO) il 30.08.1965, con studio in Chieri Via Cesare Battisti n.7, INGEGNERE;
- ❖ BARBERO Geol. Teresio nato a Torino 01.04.1968, con studio in Torino Corso Unione Sovietica n.560, GEOLOGO ;
- ❖ CAPPUZZO Ing. Viviana nata a Chieri il 21.02.1974, con studio in Chieri Via Vittorio Emanuele II n.48, INGEGNERE, nonché competente in materia di impianti tecnologici, quindi idoneo alla valutazione degli atti ed elaborati progettuali presentati in tale materia;
- ❖ ROGGIA Avv. Cristina nata a Torino il 03.11.1964, con studio in Torino Via Sant'Agostino n.12, in data prot. 01.07.2014;



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

- 02) Di dare atto che non sono state prese in considerazione le richieste di candidatura, per evidenti motivi di opportunità, pervenute da professionisti presenti sul territorio comunale nell'ordine Geom. Bianco Biagio e Ing. Alberto Gaidano;
- 03) Di dare atto che tra i due coniugi Ing. CAPPUZZO e Ing. GASPERINI la scelta dell'Amministrazione Comunale si è orientata verso l'Ing. Cappuzzo, in quanto risulta avere, tra le sue competenze professionali acquisite, la progettazione di impianti, come richiesto dal Regolamento edilizio all'art.2 comma 5 lettera a);
- 04) Di dare atto i tecnici eletti a far parte della commissione edilizia, geometra, ingegneri, architetti, sono tutti competenti alla verifica degli atti progettuali, in materia di abbattimento delle barriere architettoniche;
- 05) Di dare atto che non si da corso a quanto richiesto all'art.2 comma 5 del R.E. in quanto l'art.14 della L.R.20/89 è stato abrogato dall'art.8 della L.R.32/2008, ed inoltre perché il Comune di Andezeno è dotato di Commissione Locale per il Paesaggio preposta ad esprimere pareri sulle aree vincolate a sensi del Testo Unico Ambientale D.Lgs.n.42 /2004 e dell'art.24 della L.R.56/77 e s.m.i. ed individuate quali zone "A" dal P.R.G.C.;

Successivamente, ritenendo opportuno avvalersi della facoltà di cui al quarto comma, dell'art. 134, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Con voti espressi in forma palese da n. _____ votanti, di cui:

- favorevoli _____;
- contrari _____;
- astenuti _____.

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del quarto comma, dell'art. 134, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

(C.F. 90003860013 – P.I. 01950080018)

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : GAI Franco

Il Segretario Comunale
F.to : BERNARDO Arnaldo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N del Registro Pubblicazioni
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione n. 22 è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21/07/2014 al 05/08/2014 mediante affissione all'albo pretorio comunale on line sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).

Andezeno, lì 21/07/2014

Il Responsabile del servizio
F.to: BERNARDO Arnaldo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21-lug-2014

- X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Andezeno, lì 21-lug-2014

Il Responsabile del servizio
BERNARDO Arnaldo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Andezeno, li 21/07/2014

Il Responsabile del servizio