



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Copia

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE n. 30 / 2017

18/12/2017

OGGETTO:

VARIANTE PARZIALE N.7 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5°, L.R.56/77 E S.M.I.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemiladiciassette** addì **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **ventuno** e minuti **zero** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Straordinaria** ed in seduta **pubblica** di **Prima** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GAI Franco - Sindaco	Sì
2. AMBRASSA Agostino - Vice Sindaco	Giust.
3. BERGANTIN Mattia - Consigliere	Sì
4. LIUNI Marianna - Assessore	Sì
5. CAVAGLIATO Mario - Consigliere	Sì
6. VACCHINA Ettore - Consigliere	Sì
7. BERTOTTO Ezio - Consigliere	Giust.
8. MISEO Vincenzo - Consigliere	Sì
9. PENNAZIO Stefano - Consigliere	Sì
10. LA GANGA Mario - Consigliere	Giust.
11. AZZARIO Alberto - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Partecipa con funzioni consultive, di assistenza e verbalizzanti il Segretario comunale sig. BERNARDO Arnaldo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il sig. GAI Franco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Deliberazione n. 30 / 2017

Oggetto:

VARIANTE PARZIALE N.7 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5°, L.R.56/77 E S.M.I.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su PROPOSTA del Sindaco Sig. Franco Gai.

VISTA la proposta di deliberazione allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

UDITA la relazione del Sindaco Sig. Franco Gai che concede la parola al Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata Geom. Marina Pelà per illustrare il contenuto della variante in oggetto, come riportata su nastro magnetico acquisito agli atti, ai sensi dell'art. 50 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

Non essendoci consiglieri iscritti a parlare;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con VOTAZIONE resa in forma palese per alzata di mano che ha avuto il seguente esito:

presenti:	n. 8
votanti:	n. 8
astenuti:	n. 0
voti favorevoli:	n. 6
voti contrari:	n. 2 (Azzario Alberto, Pennazio Stefano)

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione recante ad oggetto:

VARIANTE PARZIALE N.7 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5°, L.R.56/77 E S.M.I.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

SUCCESSIVAMENTE, attesa l'urgenza, con votazione espressa in forma palese da n. 8 presenti, di cui: voti favorevoli n. 6, astenuti n. 2 (Azzario Alberto, Pennazio Stefano), voti contrari n. 0, ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e sue successive modifiche e integrazioni, dichiara la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE AD

Oggetto: VARIANTE PARZIALE N.7 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 5 , L.R.56/77 E S.M.I.. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO

Su proposta del Sindaco Sig. Franco Gai.

PREMESSO CHE:

1. Il Comune di Andezeno è dotato di Variante Generale al Piano Regolatore Generale approvata con D.G.R. n. 3-8366 del 10/02/2003, successivamente modificata con 6 Varianti Parziali, redatte ai sensi dell'art. 17, comma 7° (ora 5°), L.R. 56/77 (l'ultima delle quali approvata con D.C.C. n. 27 del 28/12/2016) e da alcune modifiche introdotte ai sensi dell'art. 17, comma 8° (ora 12°), della L.R. 56/77;
2. l'Amministrazione Comunale ha inteso predisporre un'ulteriore Variante Parziale, volta a migliorare l'operatività del vigente strumento urbanistico generale, sulla base di alcune esigenze emerse nel periodo di vigenza del Piano;
3. si è reso pertanto necessario modificare, sia cartograficamente che normativamente, il vigente P.R.G.C., al fine di consentire:
 - l'ampliamento dell'area per servizi sportivi in Strada della Faiteria;
 - la riclassificazione di porzione di aree per servizi industriali in area produttiva;
 - l'introduzione di modifiche varie alle Norme di Attuazione;
 - la rettifica di alcuni errori cartografici;

CONSIDERATO CHE:

1. i contenuti delle suddette modifiche al PRGC sono riconducibili alla fattispecie della Variante Parziale ai sensi dell'articolo 17, comma 5°, della L.R. 56/77;
2. al fine di conseguire gli obiettivi indicati in premessa, è stato conferito l'incarico all'Arch. Gian Carlo Paglia (STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA, via Per Cuceglio, 5 10011 Agliè – TO) per la predisposizione della 7ª Variante Parziale al PRGC; la verifica di compatibilità geologica è stata curata dal Dott. Geol. Stefano Sartini, mentre la verifica di compatibilità acustica è stata redatta dal Dott. Stefano Roletti (Studio ENVIA);
3. i contenuti della presente Variante, insieme ad altri oggetto di precedenti e successivi provvedimenti, sono stati sottoposti a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica attraverso la predisposizione di apposito *“Documento di verifica di assoggettabilità alla VAS”*, trasmesso via PEC, con note prot. del 21/12/2015 agli enti competenti in materia ambientale, per la prevista fase di consultazione;
4. in seguito all'acquisizione dei pareri formulati dai succitati enti, in data 11/02/2016 l'Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune ha espresso il parere di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, evidenziando la necessità che le misure di sostenibilità ambientale indicate nel Documento di Screening e richiamate dagli Enti consultati vengano recepite nella Variante;



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

5. con riguardo alle previsioni espropriative contemplate dalla Variante sono stati esperiti gli opportuni adempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 2 del DPR 327/2001;
6. con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 26/07/2017 veniva adottato il Documento Preliminare della Variante Parziale n. 7 al PRGC vigente, redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia;
7. il Documento Preliminare della Variante è stato depositato presso la Segreteria Comunale, all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Andezeno denominato www.comune.andezeno.to.it, sezione amministrazione trasparente-pianificazione e governo del territorio per 30 giorni consecutivi (dal 31.07.2017 al 30.08.2017), durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione;
8. copia informatizzata del Documento Preliminare è stata trasmessa via PEC al Servizio Pianificazione Territoriale Generale e Copianificazione Urbanistica della Città Metropolitana di Torino in data 1/8/2017 e 4/8/2017, per gli opportuni adempimenti previsti;
9. la Città Metropolitana di Torino ha trasmesso, in data 24.08.2017 prot.3763, il Pronunciamento di Compatibilità della Variante Parziale n. 6 con il PTC2, dichiarato con Decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n. 335/19655/2017 del 22.08.2017, e ha formulato alcune osservazioni;
10. sono inoltre pervenute, entro e oltre i termini di pubblicazione della Variante, ulteriori osservazioni al Documento Preliminare di Variante: l'elenco completo delle osservazioni è pertanto il seguente:

1.	Caviglione Guido, Gianpaolo e Silvana	Prot. 25/08/2017 n. 3776
2.	Pogliano Mauro e Gunetti Marinella	Prot. 16/10/2017 n. 4623
3.	Coppo Ernesto	Prot. 31/08/2017 n. 3827
4.	Ufficio Tecnico Comunale	Prot. 18/09/2017 n. 4113
5.	Città Metropolitana di Torino	Prot. 24/08/2017 n. 3763

11. le osservazioni sono state trasmesse all'urbanista incaricato Arch. Gian Carlo Paglia, per le opportune valutazioni e conseguenti proposte tecniche di controdeduzione;
12. in data 09.11.2017 al prot. n. 5166 è stato acquisito l'elaborato **“Controdeduzioni alle Osservazioni al Documento Preliminare”** predisposto dall'urbanista incaricato, contenente le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
13. il Consiglio Comunale è tenuto ad esaminare le osservazioni e proposte presentate nel pubblico interesse controdeducendo e congruamente motivandone l'accoglimento, il parziale accoglimento o il rigetto, e sulla base di questi principi, le osservazioni pervenute hanno avuto il seguente esito:

1.	Caviglione Guido, Gianpaolo e Silvana	Respinta
2.	Pogliano Mauro e Gunetti Marinella	Accolta
3.	Coppo Ernesto	Parzialmente accolta



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

4.	Ufficio Tecnico Comunale	Accolta
5	Città Metropolitana di Torino	Parzialmente accolta

14. in data 09.11.2017 al prot. n. 5166 è stato pertanto acquisito il Documento Definitivo della Variante Parziale n. 7 al PRGC vigente, redatto dall'Arch. Gian Carlo Paglia, che risulta costituito dai seguenti elaborati:

- **Relazione Illustrativa**
- **Tav. B – Sintesi intero territorio - scala 1:5.000**
- **Tav. C – Progetto. Sviluppo del Piano - scala 1:2.000**
- **Norme di Attuazione**

A corredo degli elaborati urbanistici sono stati inoltre acquisiti in data 10.11.2017 prot.5197 i seguenti studi specialistici:

- **Relazione geologica**, redatta dal Dott. Geol. Stefano Sartini
- **Verifica di Compatibilità acustica** redatta dal Dott. Stefano Roletti;

DATO ATTO CHE

1. per quanto è a conoscenza di questa Amministrazione, la presente Variante non è incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al PTC2 approvato con DCR n. 121-29759 del 21/7/2011, al PTR approvato con DCR n. 122-29783 del 21/7/2011 e al PPR approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017;
2. il PRGC di Andezeno è adeguato al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI);
3. il PRGC è adeguato alla normativa sul commercio al dettaglio in sede fissa;
4. risultano assenti, sul territorio comunale, attività produttive "*a rischio di incidente rilevante*" o vincoli derivanti da tali attività produttive o dalle relative "*aree di esclusione*" e "*aree di osservazione*" di cui alle *Linee guida* regionali approvate con DGR n. 17-377 del 26/07/2010;
5. con riferimento ai disposti di cui all'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Variante n. 7 presenta le condizioni per essere classificata come "parziale", in quanto:
 - **non modifica l'impianto strutturale del PRG vigente, anche con riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione:** I contenuti della presente Variante non incidono sull'impianto strutturale del PRG vigente né sono riferibili alle modifiche introdotte con l'approvazione dello strumento urbanistico generale. Il PRG poneva quali obiettivi prioritari "il miglioramento delle infrastrutture, l'identificazione di aree di nuovo impianto industriale e il riordino del comparto produttivo esistente". Le modifiche cartografiche apportate sono pertanto coerenti con le linee strategiche a suo tempo delineate. Per quanto riguarda le Norme di Attuazione, le modifiche introdotte dalla presente Variante non alterano i principi informativi dello strumento urbanistico vigente, ma sono dirette ad affinare alcune prescrizioni già presenti nel testo normativo, anche al fine di fugare eventuali dubbi interpretativi, o a recepire disposizioni normative sovraordinate e sopravvenute. Le ulteriori integrazioni normative introdotte sono conseguenti alle modifiche cartografiche effettuate e al coordinamento con quanto prescritto dagli enti ambientali consultati in sede di verifica di assoggettabilità alla VAS.
 - **non modifica in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale, né genera statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale:** Le



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

modifiche non riguardano infrastrutture di rilevanza sovracomunale, in quanto le uniche variazioni sono riferite a tratti viari di livello locale (l'allargamento della sezione di Via del Tario e lo stralcio di viabilità interna alla limitrofa area industriale, effettuato su sedimi di proprietà privata). Si tratta peraltro di adeguamenti cartografici effettuati sulla base dell'effettivo stato dei luoghi.

- **non riduce né aumenta la quantità globale di aree per servizi pubblici oltre i limiti ammessi per le varianti parziali (come dimostrato nel prospetto riportato in seguito):** La Variante, per effetto dello stralcio e nuova previsione di aree per servizi, determina complessivamente un decremento delle aree per servizi pubblici dimensionate e previste dal PRG. Tuttavia, anche con riferimento al complesso delle Varianti Parziali precedentemente approvate, non viene superata la soglia minima di riduzione fissata per le Varianti Parziali.
- **non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista dal PRG vigente:** La Variante non comporta l'incremento della capacità insediativa residenziale prevista dal PRGC, in quanto non riguarda aree a destinazione residenziale.
- **non incrementa le superfici e la capacità edificatoria per attività economiche:** La Variante opera la riclassificazione di alcune aree per servizi e viabilità in ambiti produttivi, determinando un incremento nell'estensione superficiale dell'area Di2. Tale incremento è tuttavia ampiamente contenuto all'interno della percentuale massima consentita dalla presente lettera (6% dell'estensione complessiva delle aree per attività economiche previste dal vigente PRG). Non viene incrementato l'indice di edificabilità (Rapporto di copertura) previsto dal vigente PRG. La nuova superficie coperta realizzabile è conseguente all'applicazione del citato rapporto di copertura alla nuova superficie fondiaria.
- **non incide sulla classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico delle aree:** La Variante non coinvolge aree in dissesto. Con riferimento alla classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico del territorio, si limita a rettificare un refuso avvenuto nella fase di trasposizione vettoriale del PRG, sulla base delle effettive risultanze della Carta di Sintesi, come ulteriormente precisato nell'elaborato delle Controdeduzioni, con il supporto del geologo competente.
- **non riguarda ambiti individuati ai sensi dell'art. 24 della L.R. 56/77:** La Variante non si riferisce a beni culturali e paesaggistici o ad ambiti individuati ai sensi dell'art. 24 della LR 56/77, né comporta modifiche alle norme di tutela e salvaguardia dei medesimi.
- si riferisce ad ambiti posti all'interno della zona industriale e in continuità con il capoluogo, già completamente urbanizzati. Si richiama inoltre il Comunicato della Regione Piemonte pubblicato sul BU44 del 31/10/2013, riguardante la definizione di criteri per la perimetrazione dei centri abitati, nell'ambito del quale viene precisato che: *“Con particolare riferimento alla procedura di approvazione delle varianti parziali, di cui all'art. 17 della L.R. 56/77 e alla verifica del rispetto delle condizioni localizzative delle relative previsioni in rapporto al centro abitato, occorre precisare che nelle more dell'individuazione del perimetro del centro abitato attraverso un nuovo Piano o la prima variante strutturale o generale o con specifica deliberazione avviata dal Comune, non è esplicitamente vietata l'adozione e la relativa approvazione di una variante parziale”*.
- con riferimento al rispetto dei parametri di cui all'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., anche il complesso delle precedenti varianti parziali approvate dal Comune non supera i limiti imposti per le varianti parziali, come si evince dai seguenti prospetti numerici:



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VARIANTI PARZIALI	MODIFICHE INCIDENTI SUI LIMITI QUANTITATIVI stabiliti dall'articolo 17, comma 5 della L.R. 56/77			
	lett. c)	lett. d)	lett. e)	lett. f)
nn. 1-4	/	/	/	/
n. 5	/	+ 920 mq	/	/
n. 6	- 600 mq	/	/	/
n. 7 (presente Variante)	- 1.461 mq	/	/	+ 6.937 mq
TOTALI	- 1.141 mq (saldo)		/	+ 6.937 mq

VERIFICA DEL RISPETTO DEI LIMITI QUANTITATIVI di cui all'art. 17, c. 5, della L.R. 56/77

CAPACITA' insediativa prevista dal PRG vigente: 2.668 abitanti

AREE PER SERVIZI (lett. c) e d))

- variazione (in riduzione o aumento) della quantità globale di aree per servizi = $\pm 0,5 \text{ mq/ab} = \pm 1.334 \text{ mq}$ complessivi.
- VERIFICA: $- 1.141 \text{ mq} < 1.334 \text{ mq}$

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE (lett. f)

- Superficie complessiva aree attività economiche nel vigente PRG = 540.600 mq
- Incremento massimo concesso con VP: 6% = + 32.436 mq
- VERIFICA: $6.937 \text{ mq} < 32.436 \text{ mq}$

- con riferimento ai disposti dell'art. 17, comma 6 della L.R. 56/77 e s.m.i., gli ambiti in esame sono raggiunti dalle reti comunali dell'acquedotto, della fognatura e, nel caso dell'area industriale, del gas metano;

VERIFICATO INOLTRE CHE:

- A seguito della presente variante, per quanto attinente la riclassificazione di porzione di aree per servizi industriali in area produttiva, il suddetto cambio di destinazione d'uso ricade esattamente nella casistica prevista per l'applicazione del contributo straordinario, in quanto aree a "servizi e strada" divengono aree edificabili con destinazione "industriale/artigianale o ad essi assimilati";
- Per quanto sopra riportato il Comune di Andezeno si è trovato nella possibilità di applicare il suddetto contributo straordinario recepito con D.C.C. n.11/2017 del 30.03.2017, di cui alla determina del Responsabile del servizio Geom. Marina Pelà n.210 del 25.09.2017;
- Il suddetto contributo straordinario, che attesta l'interesse pubblico al modo di versamento finanziario vincolato a specifico centro di costo per la realizzazione di opere pubbliche e servizi, da porre a carico dei soggetti beneficiari delle valorizzazioni determinate dalla presente variante ammonta a € 67.635,74 (Euro sessantasettemilaseicentotrentacinque/74);
- Il summenzionato contributo risulta peraltro già entrato alle casse comunali;

VISTI

- l'articolo 17, comma 5°, della LR 56/77;
- il P.R.G.C. vigente come modificato dalle precedenti Varianti Parziali;
- l'elaborato "Controdeduzioni alle osservazioni al Documento Preliminare"



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- il Documento Definitivo della Variante Parziale n. 7 redatto dai tecnici incaricati;
- il parere dell'Organo Tecnico Comunale di non assoggettabilità delle modifiche della Variante alla VAS;

E ANCORA

- Vista la Legge 07 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 19 novembre 2001, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 30 marzo 2005;
- Visto il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 27 luglio 2016;
- Richiamati in particolare i seguenti atti:
 - a) Il decreto del Sindaco n. 08 del 29 dicembre 2016 con il quale sono stati nominati i Responsabili degli Uffici e dei Servizi di questo Comune per l'anno 2017;
 - b) La deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 30 marzo 2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;
 - c) La deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 14 giugno 2017 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2017 e sono stati attribuiti ai Responsabili dei singoli servizi le risorse ed i budgets di spesa per l'esecuzione dei programmi e dei progetti;
- Proposta l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico degli Enti Locali Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi del combinato disposto dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

il Consiglio Comunale

DELIBERA

1. Di approvare le **Controdeduzioni alle osservazioni al Documento Preliminare** della Variante Parziale n. 7 al PRGC, secondo il seguente esito:

1.	Caviglione Guido, Gianpaolo e Silvana	Respinta
2.	Pogliano Mauro e Gunetti Marinella	Accolta
3.	Coppo Ernesto	Parzialmente accolta
4.	Ufficio Tecnico Comunale	Accolta
5.	Città Metropolitana di Torino	Parzialmente accolta

2. di approvare la Variante Parziale n. 7 al PRGC ai sensi dell'articolo 17, comma 5° della L.R. 56/77 e s.m.i., costituita dai seguenti elaborati:
 - **Relazione Illustrativa**
 - **Tav. B – Sintesi intero territorio - scala 1:5.000**
 - **Tav. C – Progetto. Sviluppo del Piano - scala 1:2.000**
 - **Norme di Attuazione**
 - **Relazione geologica**
 - **Verifica di compatibilità acustica.**



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

3. di dare atto che i contenuti della presente Variante sono stati sottoposti a verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica attraverso la predisposizione di un “*Documento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica*”, trasmesso via PEC, con note prot. del 21/12/2015, agli enti competenti in materia ambientale, per la prevista fase di consultazione.
4. di dare atto che, in seguito all’acquisizione dei pareri formulati dai succitati enti, in data 11/12/2016 l’Organo Tecnico per la Valutazione Ambientale del Comune ha espresso il parere tecnico di non assoggettabilità alla VAS, evidenziando la necessità che le misure di sostenibilità ambientale indicate nel Documento di Screening e richiamate dagli Enti consultati vengano recepite nella Variante.
5. di dare atto che, per quanto è a conoscenza dell’Amministrazione Comunale, non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con i piani sovracomunali, con particolare riferimento al PTC2 approvato DCR n. 121-29759 del 21/7/2011, al PTR approvato con DCR n. 122-29783 del 21/7/2011 e al PPR approvato con DCR n. 233-35836 del 3/10/2017.
6. di dare atto che il PRGC di Andezeno è adeguato al Piano per l’Assetto Idrogeologico (PAI).
7. di dare atto che il PRGC di Andezeno è adeguato alla normativa sul commercio al dettaglio in sede fissa.
8. di dare atto che risultano assenti, sul territorio comunale, attività produttive “a rischio di incidente rilevante” o vincoli derivanti da tali attività produttive o dalle relative “aree di esclusione” e “aree di osservazione” di cui alle Linee guida regionali approvate con DGR n. 17-377 del 26/07/2010.
9. di dare atto che la presente Variante presenta le condizioni per essere classificata come “parziale”, con riferimento ai disposti di cui all’art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. 56/77 e s.m.i., come si evince dai prospetti numerici sopra riportati e riferiti al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate dal Comune.
10. Di dare atto che a seguito della presente, il Comune di Andezeno ha applicato il contributo straordinario a carico dei soggetti beneficiari delle valorizzazioni fissate dalla presente variante, assommante a € 67.635,74 (Euro sessantasettemilaseicentotrentacinque/74), che attesta l’interesse pubblico al modo di versamento finanziario vincolato a specifico centro di costo per la realizzazione di opere pubbliche e servizi, già introitato alle casse comunali;
11. di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti.
12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.



COMUNE DI ANDEZENO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : GAI Franco

Il Segretario Comunale
F.to : BERNARDO Arnaldo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 488 del Registro Pubblicazioni

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione n. **30** è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **20/12/2017** al **04/01/2018** mediante affissione all'albo pretorio comunale on line sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).

Andezeno, li **20/12/2017**

Il Responsabile del servizio
F.to: BERNARDO Arnaldo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **18-dic-2017**

- ☒ X Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- ☐ Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Andezeno, li 20/12/2017

Il Responsabile del servizio
BERNARDO Arnaldo

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo

Andezeno, li 20/12/2017 _____

Il Responsabile del servizio