



**ORDINANZA SINDACALE CONTINGIBILE ED URGENTE**  
**N. 9 DEL 21.09.2017**

**Il Sindaco**

**Premesso che:**

- In data 20.09.2017 presso l'immobile residenziale di proprietà del sig. BARBACCI Aldo e sito in Andezeno - Strada San Giorgio n.27B - il proprietario ha rilevato la presenza di uno stato fessurativo che ha interessato due locali posti al piano terreno e nello specifico cucina ed adiacente camera da letto;
- A seguito di quanto notato il Sig. Barbacci ha chiesto immediato intervento da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, al fine di valutare l'eventuale pericolosità della situazione;
- Intervenuti sul posto i Vigili del Fuoco della Sezione Distaccata di Chieri, il Sindaco Franco Gai e il Tecnico Comunale Arch. Lannocca Maria Grazia Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, in quanto assente la Geom. Pelà Responsabile del Servizio Edilizia e Urbanistica, visionati i luoghi si è preso atto della presenza di alcune lesioni che si dipartono diagonalmente lungo le pareti a partire dal piano pavimento fino ad interessare circa la metà della medesima;
- Preso atto della necessità di dichiarare immediatamente inagibili e quindi non accessibili i due locali interessati dalle lesioni di cui sopra;

**Accertato che:**

- a tutela della privata incolumità necessita dichiarare l'inagibilità dei locali sopra descritti invitando il proprietario a non accedere e tantomeno soggiornare nei locali interessati dalle fessure più volte richiamate fino a quando non verrà valutata da tecnico competente la gravità della situazione che si è palesata e posto in essere quanto necessario per riportare lo stato dei luoghi in sicurezza;

**Considerato che :**

- data l'urgenza di provvedere alla più volte richiamata messa in sicurezza è possibile omettere la comunicazione di avvio del procedimento ;

Visto l'art. 54 del D.Lgs.267/2000

Ritenuto imprescindibile salvaguardare la privata incolumità degli occupanti l'immobile o di tutti coloro che si trovassero a transitare e/o sostare presso i locali di cui alle premesse del presente provvedimento;

**DICHIARA**

Che i locali destinati a cucina e camera da letto facenti parte dell'immobile ubicato in Andezeno, Strada San Giorgio n.27B, di proprietà del Sig. BARBACCI Aldo - nato a Roma il 25 Aprile 1951 - C.F.: BRB LDA 51D25 H501N sono da considerarsi

**INAGIBILI**

In attesa di perizia statica redatta da tecnico abilitato di provata capacità ed esperienza e di realizzazione degli interventi necessari a garantire il ripristino delle condizioni di sicurezza.



# COMUNE DI ANDEZENO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

(C.F. 90003860013 - P.I. 01950080018)

## ORDINA

Al Sig. BARBACCI Aldo residente in Andezeno Strada San Giorgio n.27B, di provvedere:

1. entro 10 gg. ricevimento della presente alla produzione ed alla consegna presso il Servizio Tecnico del Comune di Andezeno di perizia statica redatta da tecnico abilitato di provata capacità ed esperienza;
2. conseguentemente le risultanze della perizia di cui sopra di porre in essere con sollecitudine agli interventi necessari per la messa in sicurezza del fabbricato.

## SI RISERVA

Di emettere ulteriori provvedimenti cautelativi a seguito delle comunicazioni che perverranno da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco

## AVVERTE

Che in assenza dell'adozione dei provvedimenti sopra elencati si procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale;

## DISPONE

Che la presente ordinanza:

- sia notificata a BARBACCI Aldo nato a Roma il 25 Aprile 1951 C.F. BRB LDA 51D25 H501N residente in Andezeno Strada San Giorgio n.27B,
- che il Comando di Polizia Locale ne vigili l'ottemperanza;
- che la stessa sia pubblicata all'albo pretorio on line del Comune di Andezeno per 15 gg. consecutivi;

Avverso la presente ordinanza è ammesso, entro 60 gg. dalla data di pubblicazione, il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Piemonte, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento.

Andezeno li 21.09.2017

Il Sindaco  
Sig. Franco GAI