



COMUNE DI ANDEZENO

PROVINCIA DI TORINO

ALIQUOTE I.C.I. PER L'ANNO 2008

(Decreto Legislativo n. 504 del 30/12/1992 – Regolamento Comunale approvato con Delibera C.C. n. 5 del 04/04/2008)

1. **ABITAZIONE PRINCIPALE – ALIQUOTA 5,50 (cinquevirgolacinquanta) PER MILLE**
(COMPRESSE TUTTE LE PERTINENZE: C2, C6, C7 QUALI GARAGE, POSTO AUTO, SOFFITTA, CANTINA UBICATI NELLO STESSO EDIFICIO O COMPLESSO IMMOBILIARE NEL QUALE E' SITA L'ABITAZIONE PRINCIPALE);
SONO CONSIDERATE ABITAZIONI PRINCIPALI CON APPLICAZIONE DELL'ALIQUOTA RIDOTTA ED ANCHE DELLA DETRAZIONE, QUELLE CONCESSE IN USO GRATUITO AI GENITORI, AI FIGLI, AI FRATELLI E ALLE SORELLE CHE LA OCCUPANO QUALE LORO ABITAZIONE PRINCIPALE.
2. **AREE FABBRICABILI – ALIQUOTA 6 (sei) PER MILLE;**
PREMESSO CHE IL VALORE IMPONIBILE E' QUELLO REALIZZABILE COMMERCIALMENTE ED IN OGNI CASO QUELLO DICHIARATO IN ATTI PUBBLICI.
AI FINI DELL'ACCERTAMENTO E VERIFICA DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI I VALORI DELLE AREE FABBRICABILI SONO STATI DETERMINATI NELLE SEGUENTI MISURE MINIME:

Aree Residenziali	Valore al mq.
C1-C2-C4- C12	14,46
C3	11,36
C5 - C6-C7	6,20
C8-C9-C11	6,20
FGP	6,20
Aree Industriali	Valore al mq.
Di 1	11,36
Di2	8,78
Da	6,20
Di4	7,20

3. **ALTRI FABBRICATI – ALIQUOTA 6 (sei) PER MILLE;**
4. **TERRENI AGRICOLI ESENTI** AI SENSI ART. 7 LETT. H) D.LGS. N. 504/1992
5. **DETRAZIONE PRIMA ABITAZIONE: € 103,29**
(rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione);
6. **DETRAZIONE RESIDENTI ULTRA SESSANTACINQUENNI: € 200,00**
Residenti ultra-sessantacinquenni (alla data del 31/12/2007) con reddito complessivo nell'anno 2007, al lordo degli oneri deducibili:
 - Non superiore ad Euro 8.000,00 (se singoli)
 - Non superiore ad Euro 14.000,00 (in presenza di coniuge)
7. **ULTERIORE DETRAZIONE 1° CASA: 1,33 PER MILLE**
 - fino a un max di 200 euro;
 - fino a concorrenza intero ammontare;
 - rapportata a periodo d'anno;
 - proporzionale a quota di destinazione;
 - non applicabile a immobili A1, A8 e A9.
8. **SCADENZA RATE:**
 - entro 16 GIUGNO 2008 - ACCONTO 50% dell'imposta dovuta;
 - entro 16 DICEMBRE 2008 - SALDO a conguaglio del restante 50%;**E' possibile versare l'imposta dovuta in un'unica soluzione, entro il 16 Giugno 2008**

Per ogni ulteriore informazione rivolgersi all'**Ufficio Tributi**:
Tel. 011/9434674 – Fax 011/9434466 - e-mail: responsabiletributi.andezeno@ruparpiemonte.it
r.rochira@comune.andezeno.to.it

Orario di ricevimento: Giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00