

VARIANTE PARZIALE al PRGC n.5

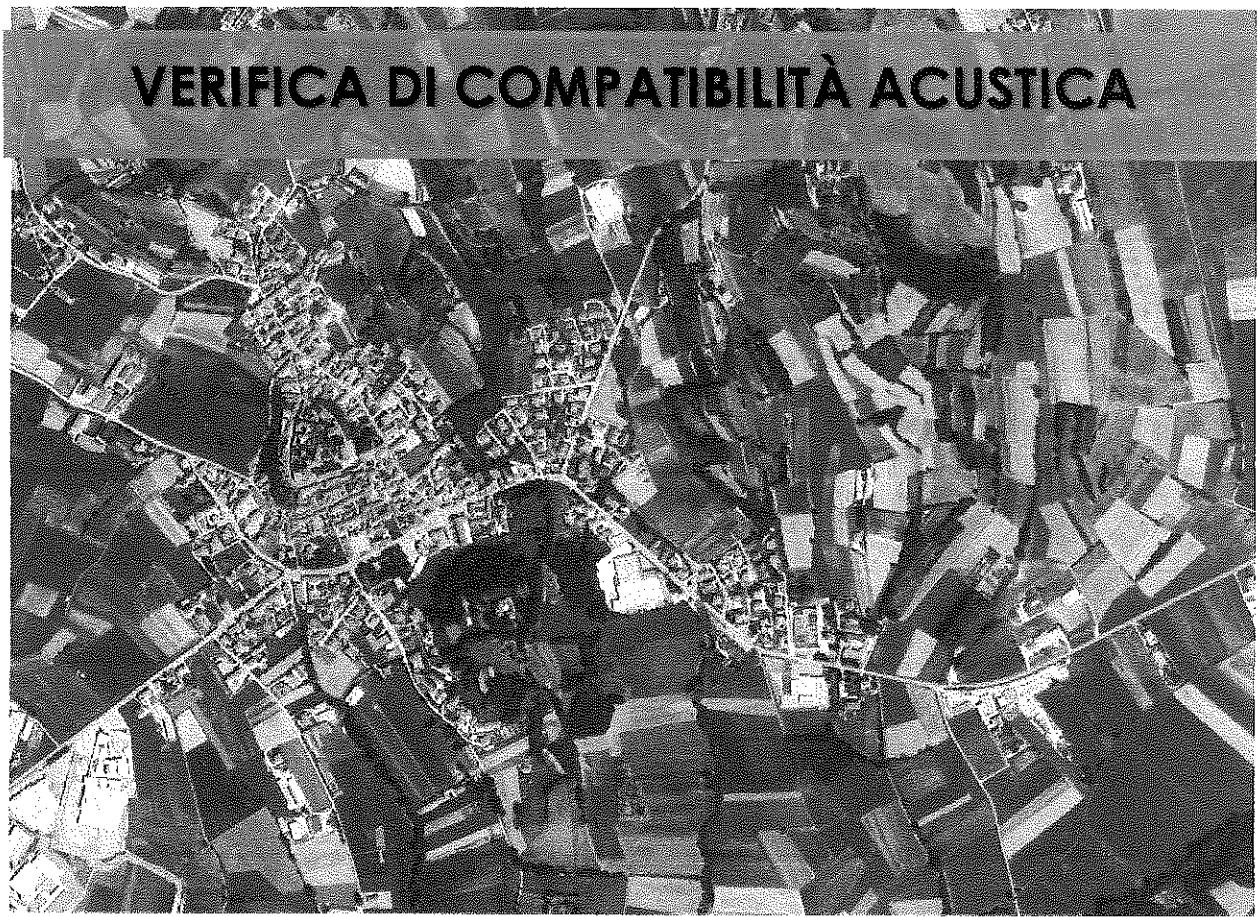
Ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77



COMUNE DI ANDEZENO

Provincia di Torino

VERIFICA DI COMPATIBILITÀ ACUSTICA



PROGETTO PRELIMINARE adottato con D.C.C. n. 5365 del

L'ACUSTICO

Stefano Roletti

IL SINDACO

Emanuelita
Nosengo

L'ASSESSORE
ALL'URBANISTICA

Alessandro
Gariglio

IL SEGRETARIO

Arnaldo Bernardo

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

Marina Pelà

NOVEMBRE 2013

Roletti Stefano -EN VIA

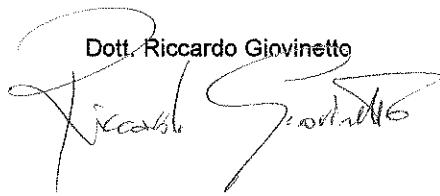
via Carlo Alberto 28, 10090 San Giorgio Canavese

347/2631589 - envia@libero.it - envia@pec.libero.it

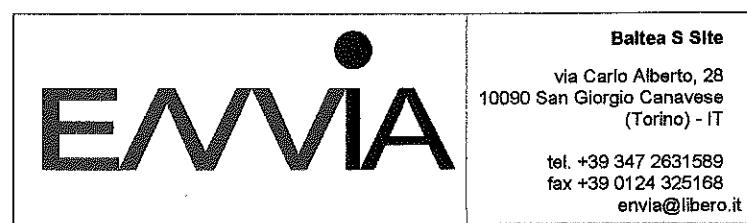
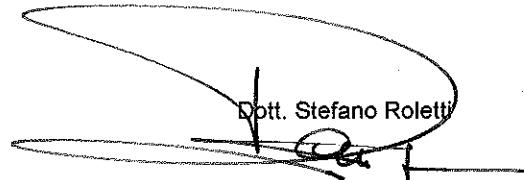
5365
19 NOV 2013
EN VIA

Progettazione:

Dott. Riccardo Giovinetto



Dott. Stefano Roletti



Dott.ssa Francesca Gazzani

1. PREMESSA

1.1 Premessa

Ai sensi delle specifiche disposizioni indicate all'art. 4 comma 1 lettera a) della *Legge 26/10/1995, n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico"*, all'art. 5 comma 4 e art. 6 comma 3 della *L.R. 20/10/2000, n. 52 "Disposizioni per la tutela dell'ambiente in materia di inquinamento acustico"* e seguendo le specifiche indicazioni regionali, si è provveduto alla valutazione della compatibilità acustica delle variazioni urbanistiche introdotte con la *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare).

Tale valutazione è stata effettuata comparando le classi acustiche (in Fase IV) stabilite dal Piano di Classificazione Acustica Comunale di Andezeno (*P.C.A.*) (approvato con *Delibera di Consiglio Comunale n. 23/2009 del 22/04/2009*) con quelle conseguenti alle modifiche urbanistiche introdotte con la *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare).

1.2 Metodologia operativa

Il principio cardine in base al quale viene effettuata la verifica di compatibilità acustica consiste essenzialmente nel divieto di inserire, attraverso le previsioni urbanistiche-edilizie della *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare), nuovi accostamenti critici acustici (accostamenti di aree dello scenario di classificazione acustica i cui valori di qualità differiscono in misura superiore a 5 dB(A)) rispetto a quelli esistenti all'interno dello scenario delineato dal *P.C.A.*

Il divieto di "creare" accostamenti critici è previsto dalle disposizioni di cui all'art. 6, comma 3 della *L.R. 52/00* che, ad eccezione dei casi in cui esistano evidenti discontinuità morfologiche che giustifichino la deroga dal punto di vista acustico, vieta di assegnare ad aree contigue limiti di esposizione al rumore che si discostino in misura superiore a cinque decibel (pari ad un salto di classe acustica). Tale divieto viene derogato qualora, nelle zone già urbanizzate, non sia possibile rispettare tale vincolo a causa di preesistenti destinazioni d'uso. La deroga prevista all'interno della *L.R. 52/00* è però applicabile unicamente in sede di prima stesura del *P.C.A.*; infatti la *D.G.R. 6 agosto 2001, n. 85 – 3802 "Criteri per la classificazione acustica del territorio"* (prevista dall'art. 3, comma 3, lett. a) della *L.R. 52/00*), delinea tra i principi generali per l'elaborazione dei *Piani* il seguente: *"La facoltà di accostare zone appartenenti a classi non contigue, è ammessa unicamente in sede di prima classificazione acustica (...), fermo restando l'eventuale conferma degli accostamenti critici evidenziati nella prima classificazione in caso di successive modifiche o revisioni della stessa".*

Sulla base di tali elementi la verifica di compatibilità viene effettuata secondo la seguente metodologia operativa:

- analisi delle previsioni della *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno ed elaborazione della bozza di Classificazione Acustica (Classificazione acustica da Fase I);
- elaborazione della Ipotesi di Variazione introdotta al *P.C.A.* attraverso le previsioni della *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno;
- confronto delle Ipotesi di Variazione del *P.C.A.* attraverso l'inserimento delle previsioni della *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Fase IV) rispetto al *P.C.A.* e verifica di compatibilità acustica (Verifica di Compatibilità Acustica).

1.3 Contenuti della Variante Parziale al P.R.G.C. n.5 di Andezeno

La Variante Parziale al P.R.G.C. n.5 di Andezeno è diretta a ridefinire la classificazione urbanistica di due ambiti che, pur rispondendo allo stato attuale a proprietà private, rivestono di fatto funzioni di uso pubblico (parcheggio, verde e viabilità).

In sintesi la Variante Parziale al P.R.G.C. n.5 di Andezeno persegue i seguenti principali obiettivi:

- riclassificare come strada e servizi pubblici la viabilità di accesso privata a servizio delle unità abitative sorte lungo una traversa di Via Regina Elena (attualmente parte di aree residenziali), in quanto l'Amministrazione Comunale intende farsi carico della futura gestione e manutenzione di tali sedimi (in termini di infrastrutturazione, illuminazione, sottoservizi), al fine di rendere pubblico questo tratto viario di penetrazione e di garantire al contempo l'accesso veicolare e pedonale alle aree residenziali di completamento poste nel quadrante nord-est del Capoluogo.
- razionalizzare il disegno planimetrico dell'area antistante il Condominio Anaconda (localizzato lungo Corso Vittorio Emanuele), conferendo destinazione urbanistica certa agli spazi già attualmente utilizzati come parcheggio ed area verde, individuando al contempo un maggior numero di posti auto (anche in considerazione degli esercizi commerciali presenti nell'area);
- completare l'urbanizzazione dell'area limitrofa agli interni di via Regina Elena, individuando, oltre ad alcuni stalli di parcheggio, un percorso pedonale ed una area da destinarsi a verde attrezzato.

Nella successiva tabella di sintesi sono riportate le modifiche urbanistiche apportate dalla Variante Parziale al P.R.G.C. n.5 di Andezeno:

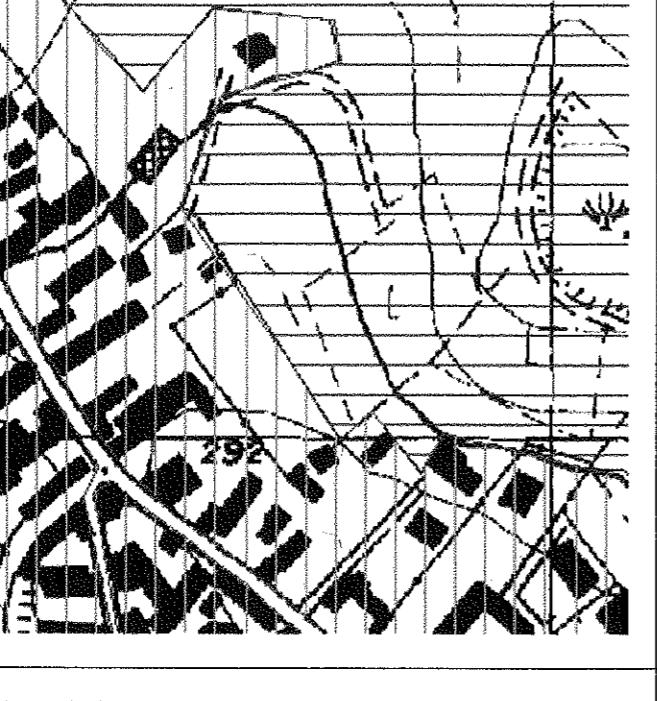
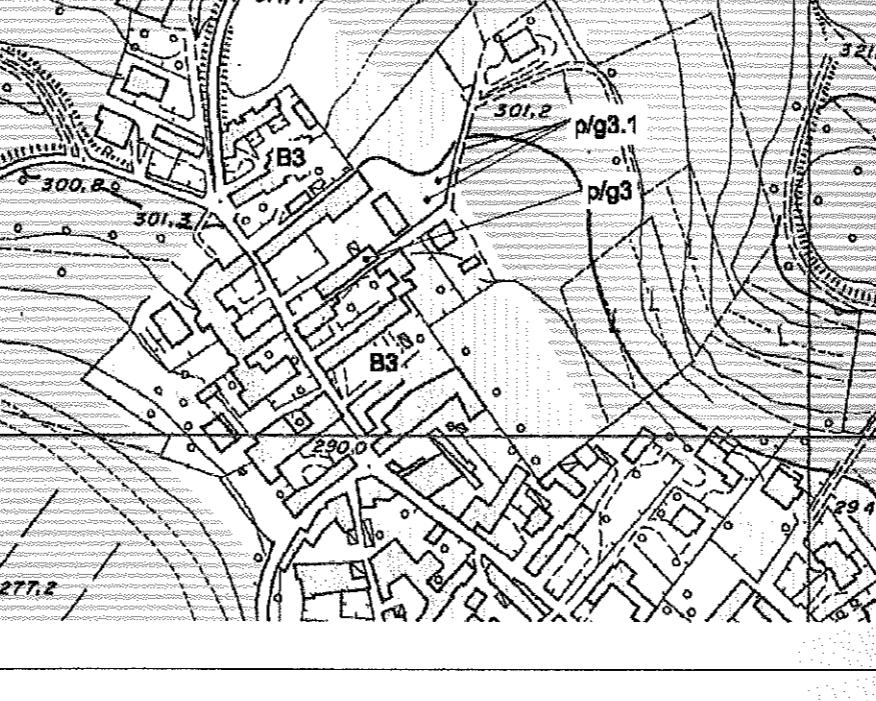
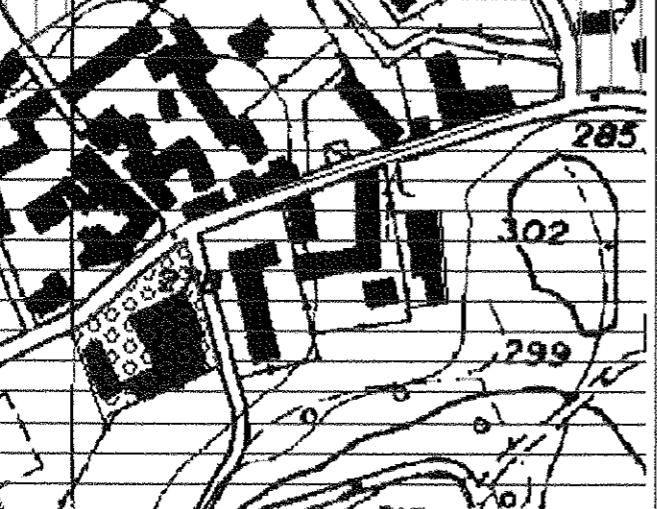
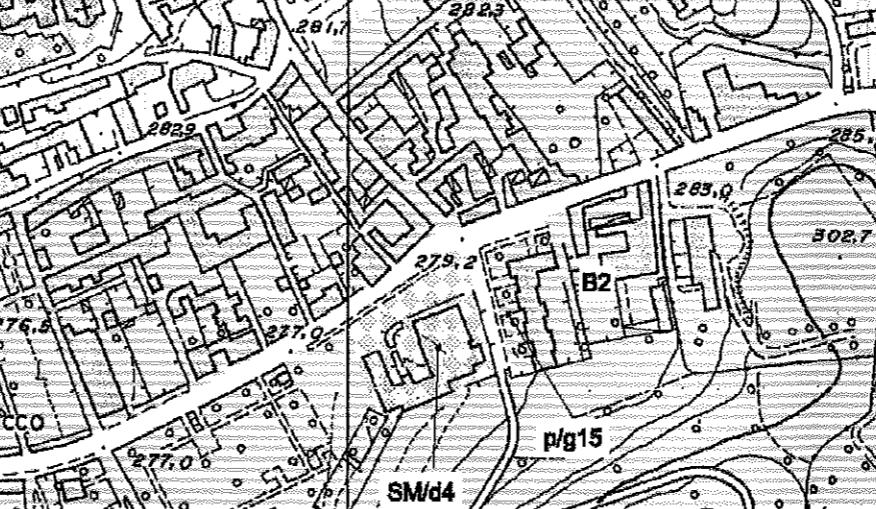
Area	Modifica
Aree con destinazione d'uso di progetto residenziale saturate con densità territoriale di grado elevato – B2, B3	Modifica di aree esistenti
Scuola media dell'obbligo – SM/d4	Modifica di area esistente
Parcheggio – p/g3, p/g3.1, p/g15	Nuove aree

2. ANALISI DELLA COMPATIBILITÀ ACUSTICA

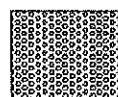
Come descritto in precedenza, la verifica di compatibilità viene effettuata tramite l'elaborazione delle ipotesi di variazione del P.C.A., determinate attraverso l'inserimento delle previsioni della *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare), ed il confronto delle stesse con la classificazione acustica prevista dal P.C.A. di Andezeno.

In specifico si è osservato come le variazioni urbanistiche introdotte con la *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare) non determinano l'introduzione di nuovi accostamenti critici e pertanto risultano compatibili dal punto di vista acustico.

Di seguito si riportano gli estratti cartografici relativi alle aree soggette alla *Variante Parziale al P.R.G.C. n.5* di Andezeno (Progetto Preliminare).

Classificazione acustica da P.R.G.C. vigente (Piano di Classificazione Acustica – approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.23/2009 del 22/04/2009)	Classificazione acustica da Variante Parziale al P.R.G.C. n.5 (Progetto Preliminare) di Andezeno (scala 1 : 4 000)	Descrizione
		<p>Descrizione: Le nuove aree p/g 3 e p/g3.1, la nuova viabilità e le modifiche apportate alle aree B3 non determinano l'introduzione di nuovi accostamenti critici rispetto alla precedente situazione di assenza di accostamenti critici delineata nel P.C.A.</p> <p>Prescrizioni:</p> <p>Giudizio di compatibilità: Compatibile</p>
		<p>Descrizione: La nuova area p/g15 e le modifiche apportate alle aree B2 e SM/d4 non determinano l'introduzione di nuovi accostamenti critici rispetto alla precedente situazione delineata nel P.C.A.</p> <p>Prescrizioni:</p> <p>Giudizio di compatibilità: Compatibile</p>

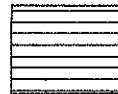
CLASSI ACUSTICHE



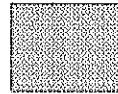
CLASSE I. Aree particolarmente protette area ospedale, scuola, ecc.
Aree ad alto rischio, con residenze rare, con di particolare interesse
urbistico, periti pubblici, ecc.



CLASSE II. Aree ad uso ad uso prevalente residenziale area urbana interessata prevalentemente al traffico
veicolare, con bassi densità di popolazione, con bassa presenza di attività commerciali e scarsa di attività
industriali e artigianali.



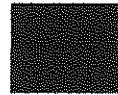
CLASSE III. Aree di tipo misto area urbana interessata al traffico veicolare locale e d'intercittante, con media densità di popolazione,
con presenza di attività commerciali, ecc., con bassa presenza di attività artigianali, e con scarsa di attività industriali, non così intensamente
attivati che lo spazio risulta spartito.



CLASSE IV. Aree di intensa attività umana area urbana interessata al traffico veicolare, con alto densità di popolazione, con scarsa presenza di attività
commerciali e artigianali, con presenza di attività artigianali, la area in prossimità di scuole di grande comunitario e di base (terziarie), le aree periferiche, le aree con
bassa presenza di piccole industrie.



CLASSE V. Aree prevalentemente industriali area lavorante
di insediamenti industriali e con scarsa di abitazioni.



CLASSE VI. Aree esclusivamente industriali area
esclusivamente interessata di attività industriali e priva di
insediamenti abitativi.

Legenda P.C.A. Vigente

LEGENDA

Classe acustica



I - Aree particolarmente protette



II - Aree ad uso prevalente residenziale



III - Aree di tipo misto



IV - Aree di intensa attività umana



V - Aree prevalentemente industriali



VI - Aree esclusivamente industriali

Legenda P.C.A. Variante